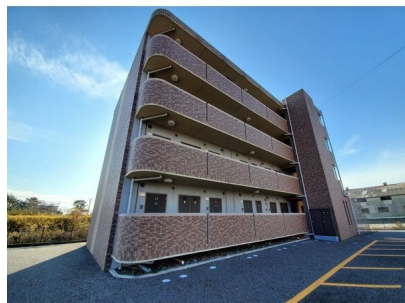


# FOR RENT

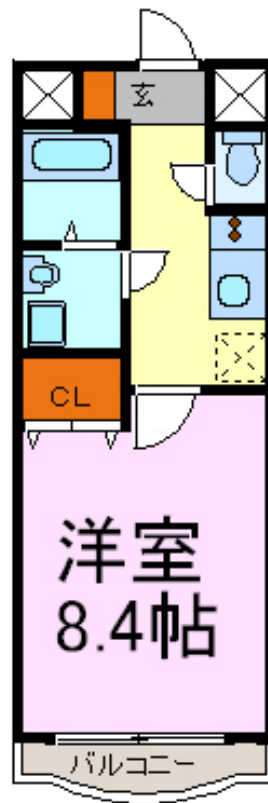
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 41,000円 | 6,000円 |

オートロック,モニタ付オートロック,全室南向き,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                    | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |              |
| 建物名・部屋番号 | サンアップウェル 305号室                                            |      |              |
| 物件所在地    | 愛知県常滑市末広町 2 丁目49-1                                        |      |              |
| 交通       | 名鉄常滑線 多屋駅 徒歩8分<br>名鉄常滑線 榎戸(愛知)駅 徒歩15分                     |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(8.4畳) K(3畳)                                            |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                           |      |              |
| 専有面積     | 27.3㎡                                                     | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2005年2月下旬                                                 | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 2025年10月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場                                      |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ |      |              |
| その他費用    | [一時金] 修理分担金: 41,000円<br>[月次費用] LSC: 1,650円                |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                  |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料/月額賃料等の60%、月次保証料/月額賃料等の1.5%                       |      |              |
| 備考       |                                                           |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月30日

No.3001305

愛知県知事(6)第17696号

(公社)全日本不動産協会愛知県本部 東海不動産公正取引協議会



リードワン | エイブルネットワーク常滑店

愛知県常滑市鯉江本町 5 丁目156

TEL:0569-36-0011

FAX:0569-36-1888

E-mail: nw-tokoname@kk-lead.co.jp

URL: http://www.kk-lead.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |