

# FOR RENT

賃料	管理費等
29,000円	3,000円

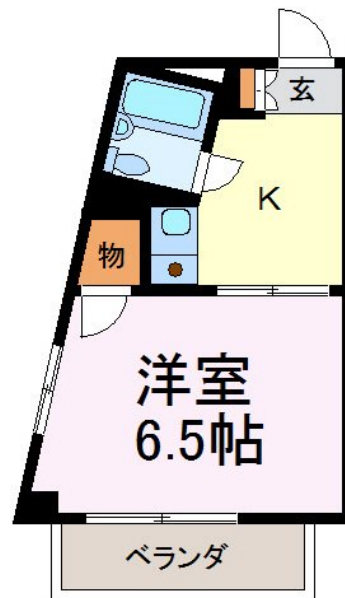
## 角部屋。

2F以上,角住戸,南面バルコニー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	穂波第一ビル 2B号室		
物件所在地	愛知県名古屋市千種区穂波町1丁目11-2		
交通	名古屋地下鉄名城線 本山(愛知)駅 徒歩6分 名古屋地下鉄東山線 覚王山駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	22.25㎡	向き	南
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同室,バ		
その他費用	[一時金] 修理分担金: 50,000円 [月次費用] リード安心サポート24: 1,300円 町費: 150円 水道: 2,100円 [備考] 更新事務手数料10,800円/2年		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 月額賃料等の50%、月額賃料等の1.1%/月、年間更新料10,000円		
備考	保証料要。修理分担金50,000円/初回。水道料金2,100円/月。町内会費150円/月。リード安心サポート1,300円/月。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2021年10月23日

No.L-200000060043

愛知県知事(6)第17696号



## リードワン | エイブルネットワーク上前津店

愛知県名古屋市中区大須3丁目31-22 2F

TEL:052-242-3337

FAX:052-242-3338

E-mail: fc-kamimaezu@kk-lead.co.jp

URL: http://www.kk-lead.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%